

```
var pageHandler = {id: 1856,lang: "fr",label: "Programme Local d'Habitat",author: "eric",keywords: "bassin de pompey,
communauté de communes du bassin de pompey, crèche bassin pompey, halte-garderie, sit, transports, transport,
eiffel Énergie, crèche, familiale, assistante maternelle, déchets, pistes cyclables, logement, programme local de
l'habitat, plh",path: [{id: 1854, type: 'topic', label: 'Programme Local d'Habitat', url:
'http://www.cc-bassinpompey.fr/fr/logement-bassin-pompey-PLH.html'}, {id: 605, type: 'topic', label: 'Grands projets', url:
'http://www.cc-bassinpompey.fr/fr/grands-projets,5168,fr.html'}, {id: 554, type: 'website', label: 'CC Bassin de Pompey', url:
'http://www.cc-bassinpompey.fr/?module=website&action=ViewDetail&websiteParam[cmpref]=554&lang=fr'}, {id: 1856,
type: 'page', label: 'Programme Local d'Habitat', url:
'http://www.cc-bassinpompey.fr/fr/logement-bassin-pompey-PLH.html'}],tags:
['default_modules_website_default-website'],markers: {}}
```



## Le Programme Local de l'habitat (PLH)

### Une politique habitat volontariste

Fondé sur la volonté d'améliorer la qualité de vie sur le territoire et d'attirer de nouveaux ménages en agissant sur la qualité de l'habitat et l'attractivité du territoire le 3e Programme Local de l'Habitat (PLH) approuvé le 6 janvier 2005 fixe les cadres d'une politique logement cohérente. Il doit permettre aux habitants du Bassin de Pompey de se loger dans leur diversité et notamment aux jeunes ménages et aux personnes isolées de trouver des solutions adaptées à leurs besoins.

Télécharger le Programme Local de l'Habitat du Bassin de Pompey - PDF (494.93 Ko)

Télécharger le Diagnostic PLH bassin de Pompey - PDF (851.30 Ko)

### Un rôle moteur dans la programmation et la construction de logements

Le PLH prévoit la construction de 240 logements par an sur une période de six ans. Le logement social constitue une facette importante de cette politique avec un objectif de 66 logements financés annuellement en collaboration avec l'État, les Communes et les bailleurs sociaux dans le cadre de l'aide à la pierre.

## Le PLH au service de l'habitat privé

Le PLH, c'est également une aide à l'habitat privé avec des subventions attribuées dans le cadre des campagnes de ravalement de façades. Ce sont également des aides pour des travaux de rénovation, de remise aux normes des logements les plus vétustes versées dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat.

## L'Accueil des gens du voyage

Dans le cadre du schéma départemental d'accueil des gens du voyage et du PLH, une aire d'accueil payante de 10 places a été créée, dotée de blocs sanitaires individualisés sur la commune de Pompey.

## L'aide à la pierre : une nouvelle compétence d'Alsace par l'état

La Communauté de communes gère les crédits à la pierre pour l'état ce qui lui permet d'agir auprès des bailleurs sociaux pour inciter à la construction et la réhabilitation de logements aidés de qualité (notamment environnementale) dans un contexte locatif difficile.

## L'observatoire habitat et foncier

L'observatoire logement et foncier est un outil de suivi et d'évaluation de la politique de l'habitat. Il est actualisé annuellement et permet :

- Le recensement et l'analyse des besoins en terme d'habitat et du parc actuel de logement.
- Les recensement des terrains constructibles ou pouvant potentiellement être pour mettre en place une politique adaptée.

Télécharger les lettres de l'Observatoire habitat :

- Lettre observatoire N°1 juillet 2007 - PDF (941.36 Ko)
- Lettre observatoire N°2 février 2008 - PDF (2.49 Mo)
- Lettre observatoire N°3\_habitat\_juin2009 - PDF (1.68 Mo)